KM BETA
Od cihel po střechu



Potřebujete prodloužit stavební povolení?

Nestihli jste zahájit stavbu nebo už víte, že ji nedokončíte v plánovaném termínu? **Důležité je situaci řešit včas.**

Obraťte se na příslušný stavební úřad a požádejte o prodloužení platnosti stavebního povolení, případně o prodloužení lhůty pro dokončení stavby.

Formulář žádosti najdete níže

Vychází z oficiálních podkladů Ministerstva pro místní rozvoj ČR (stav k říjnu 2026).

Vyplněnou žádost můžete podat elektronicky prostřednictvím **Portálu stavebníka** nebo v **listinné podobě na příslušném stavebním úřadě.**

Formulář žádosti najdete níže

Začtěte se do některého z našich předchozích článků:



Jak nezakopnout na úřadě ani na stavbě? Rady pro plynulý běh

Kdy je ideální čas stavět? Rozhodně až v okamžiku, kdy máte stavební povolení. Než poprvé kopnete do...



Jak a proč vést stavební deník? Vyhnete se pokutě a získáte dokonalý přehled

Jaká byla teplota? Kdo na stavbě v daný den pracoval? Co konkrétního prováděl? Kolik materiálu bylo...



Stavba domu krok za krokem: na co myslet dřív, než kopnete do země

Postavit vlastní dům patří mezi největší životní investice. Nejde jen o výběr projektu nebo stavebního...

Zdroj: https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/pravo-a-legislativa/novy-stavebni-zakon/formulare/povinne-formulare

KM BETA
Od cihel po střechu

ČÁST A

Stavební úřad:		ID dokumentu:	QR kód
Obec:			
Ulice / část obce:			
Č.p./č.o.:			
PSČ:		Datum:	

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O ZMĚNU POVOLENÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 200 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Základní údaje o povolení, jehož změna je požadována

A.1	Název záměru	
A.2	Povolení záměru	
A.2.1	označení správního orgánu, který povolení záměru vydal	
A.2.2	číslo jednací	
A.2.3	ze dne	
A.3	ID ověřené dokumentace k povolenému záměru[1] (podle vyhlášky o dokumentaci staveb) vložené do evidence elektronických dokumentací	

B. Žadatel (stavebník nebo vlastník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen[2]	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

[1] Požadovaná změna nesmí být v rozporu s ověřenou dokumentaci k povolenému záměru.
[2] V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1	**Fyzická osoba**				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[3]:		Jméno[4]:		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[6]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[7]:		E-mail[7]:		ID datové schránky:	

B.3.2	**Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)**				
Příjmení:				IČO[8]:	
Rodné příjmení[3]:		Jméno[4]:		Státní příslušnost:	
Místo podnikání[9]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[6]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[7]:		E-mail[7]:		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3	**Právnická osoba**				
Název nebo obchodní firma:				IČO[8]:	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[7]:		E-mail[7]:		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[3]:		Jméno[4]:		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění[10]:		Oprávnění jednat	od:	do:	

[3] Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.
[4] Uveďte všechna jména.
[5] Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.
[6] Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.
[7] Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.
[8] Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.
[9] Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).
[10] Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

C. Popis požadované změny povolení

C.1	Popis změny a její porovnání s povolením (např. změna platnosti povolení, změna lhůty pro dokončení záměru, změna podmínek rozhodnutí, které nejsou v rozporu s ověřenou dokumentací k povolenému záměru apod.)
C.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu. ☐

D. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare.

ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE[11]

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[3]:		Jméno[4]:		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[6]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[7]:		E-mail[7]:		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO[8]:	
Rodné příjmení[3]:		Jméno[4]:		Státní příslušnost:	
Místo podnikání[9]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[6]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[7]:		E-mail[7]:		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnická osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO[8]:	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[5]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[7]:		E-mail[7]:		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[3]:		Jméno[4]:		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění[10]:		Oprávnění jednat	od:	do:	

[11] Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.

ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O ZMĚNU POVOLENÍ

A.1	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.2	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovanou změnou povolení musí být vyznačen na situačním výkresu ověřené dokumentace pro povolení záměru a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.3	Plná moc v případě zastupování stavebníka / vlastníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Další součásti žádosti[12]:	
A.5.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.5.2	podle části A k bodu C.2	☐
A.5.3		☐
A.5.4		☐
A.5.5		☐
A.5.6		☐
A.5.7		☐
A.5.8		☐
A.5.9		☐
A.5.10		☐
A.5.11		☐
A.5.12		☐
A.5.13		☐
A.5.14		☐
A.5.15		☐
A.5.16		☐
A.5.17		☐
A.5.18		☐
A.5.19		☐
A.5.20		☐

[12] Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem ke změně povolení, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.
Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů ke změně povolení, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.
V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.